

## PJ n°3\_Annexe au CERFA N° 15964\*01

### Justification de la maîtrise foncière des terrains

Un document attestant que le pétitionnaire est le propriétaire du terrain ou qu'il dispose du droit d'y réaliser son projet ou qu'une procédure est en cours ayant pour effet de lui conférer ce droit ;

#### Cette pièce comprend :

- Echange parcellaire avec la mairie 09/03/2020
- Modification parcellaire cadastral certifiée par géomètre le 27/04/2021
- Extrait cadastral du 27/04/2021
- Plan de division au 1/1000<sup>e</sup> : levé du 04/11/2021

+

#### PJ n°3 bis : Tableau des parcelles cadastrales du site Dailycer France

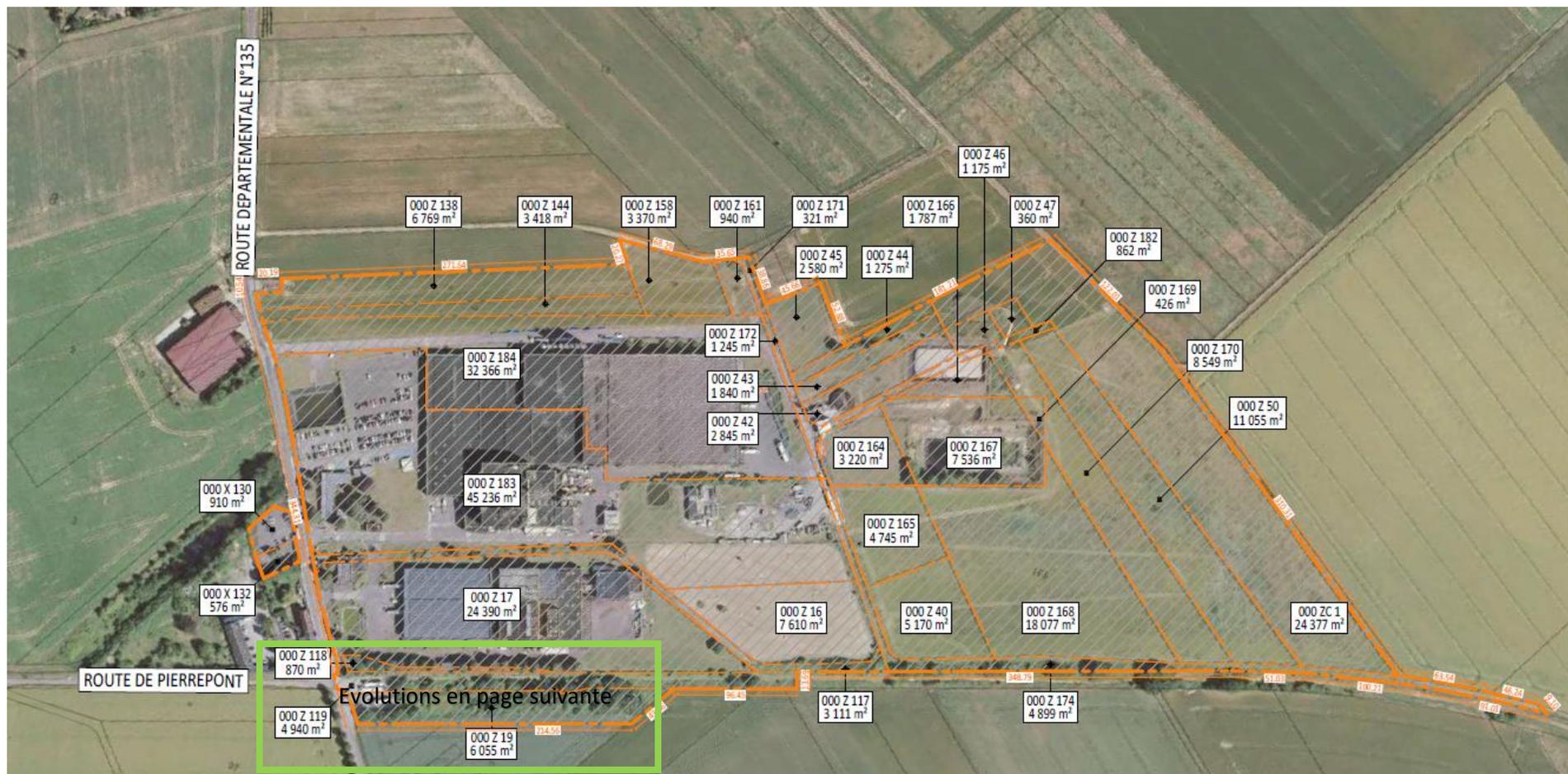
Articles R.181-13 et suivants du code de l'environnement

« 2.3 Pour un projet terrestre, précisez les références cadastrales : »

Commune	Code postal	Section	Parcelle n°	Superficie de la parcelle	Emprise du site Dailycer France sur la parcelle
<i>*Dernières modifications suite à cession partielle à la commune de Faverolles (Plan de division du 04/11/2021)</i>					
Faverolles	80500	X	130	9 a 10 ca	9 a 10 ca
Faverolles	80500	X	132	5 a 76 ca	5 a 76 ca
Faverolles	80500	Z	118	8 a 70 ca	8 a 70 ca
Faverolles	80500	Z	190*	44 a 69 ca	44 a 69 ca
Faverolles	80500	Z	188*	51 a 43 ca	51 a 43 ca
Faverolles	80500	Z	138	67 a 69 ca	67 a 69 ca
Faverolles	80500	Z	184	3 ha 23 a 66 ca	3 ha 23 a 66 ca
Faverolles	80500	Z	183	4 ha 52 a 36 ca	4 ha 52 a 36 ca
Faverolles	80500	Z	17	2 ha 43 a 90 ca	2 ha 43 a 90 ca
Faverolles	80500	Z	144	34 a 18 ca	34 a 18 ca
Faverolles	80500	Z	158	33 a 70 ca	33 a 70 ca
Faverolles	80500	Z	161	9 a 40 ca	9 a 40 ca
Faverolles	80500	Z	172	12 a 45 ca	12 a 45 ca
Faverolles	80500	Z	43	18 a 40 ca	18 a 40 ca
Faverolles	80500	Z	42	28 a 45 ca	28 a 45 ca
Faverolles	80500	Z	16	76 a 10 ca	76 a 10 ca
Faverolles	80500	Z	117	31 a 11 ca	31 a 11 ca
Faverolles	80500	Z	171	3 a 21 ca	3 a 21 ca
Faverolles	80500	Z	45	25 a 80 ca	25 a 80 ca
Faverolles	80500	Z	164	32 a 20 ca	32 a 20 ca
Faverolles	80500	Z	165	47 a 45 ca	47 a 45 ca
Faverolles	80500	Z	40	51 a 70 ca	51 a 70 ca

<b>Commune</b>	<b>Code postal</b>	<b>Section</b>	<b>Parcelle n°</b>	<b>Superficie de la parcelle</b>	<b>Emprise du site Dailycer France sur la parcelle</b>
Faverolles	80500	Z	44	12 a 75 ca	12 a 75 ca
Faverolles	80500	Z	167	75 a 36 ca	75 a 36 ca
Faverolles	80500	Z	168	1 ha 80 a 77 ca	1 ha 80 a 77 ca
Faverolles	80500	Z	174	48 a 99 ca	48 a 99 ca
Faverolles	80500	Z	166	17 a 87 ca	17 a 87 ca
Faverolles	80500	Z	46	11 a 75 ca	11 a 75 ca
Faverolles	80500	Z	47	3 a 60 ca	3 a 60 ca
Faverolles	80500	Z	182	8 a 62 ca	8 a 62 ca
Faverolles	80500	Z	169	4 a 26 ca	4 a 26 ca
Faverolles	80500	Z	170	85 a 49 ca	85 a 49 ca
Faverolles	80500	Z	50	1 ha 10 a 55 ca	1 ha 10 a 55 ca
Faverolles	80500	ZC	1	2 ha 43 a 77 ca	2 ha 43 a 77 ca

## Découpage cadastral du site Dailycer France



## Echange de parcelles avec la mairie

<b>République Française</b> <b>Département</b> <b>de la</b> <b>Somme</b>	<b>Extrait du Registre des</b> <b>de la comm</b> <b>de</b> <b>FAVEROLLES</b>	Envoyé en préfecture le 09/03/2020 Reçu en préfecture le 09/03/2020 Affiché le  ID : 080-218002897-20200309-1672020-DE
Séance du 09.03.2020		
Nombre de Conseillers - En exercice : 11 - Présents : 9 - Pouvoir(s) : 1  - Votants : 10 - Pour : 10 - Contre : 0 - Abstention (s) : 0  Date de la Convocation : 02.03.2020 Date d'affichage : 02.03.2020	L'an deux mil vingt, le neuf du mois de Mars à dix huit heures trente minutes, le Conseil Municipal de la commune de Faverolles s'est réuni en séance ordinaire, au nombre prescrit par la loi dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Jean-Michel HOF, Maire.  <b>Etaients présents</b> : MM. Debeauvais Michel, Tassart Michel, Tassart Daniel, Puchalski Jean-Michel, Bizet Benjamin, Barbet Alexandre, Dubois Frédéric, Gellynck Philippe  <b>Pouvoir</b> : M. Bizet Christophe à M. Bizet Benjamin  <b>Absent</b> : Mme DufLOT Colette (excusée),  <b>Secrétaire de séance</b> : M. Debeauvais Michel	

### **Objet : Echange de terrain**

Monsieur le Maire rappelle qu'il a reçu une demande d'acquisition de terrain, parcelle Z n° 119 d'une superficie de 4940 m<sup>2</sup>, de la part de Dailycer France en vue de réaliser un projet d'extension du parking Poids Lourds.

Après négociation entre Dailycer France et M. HOF, les compromis suivants ont été arrêtés.

La commune de Faverolles :

- accepte de céder la parcelle Z n° 119 d'une superficie de 4940 m<sup>2</sup> sans compensation financière
- en contrepartie, Dailycer France rétrocède un chemin de 3 m 50 de large sur toute la longueur de la parcelle Z 19 (ce chemin bordera la parcelle 21)
- les frais de bornage, et de notaire résultant de cet échange seront pris en charge par Dailycer France

Sur proposition de Monsieur le Maire, les membres du Conseil Municipal, à l'unanimité accepte les propositions ci-dessus et autorise Monsieur le Maire à signer ce compromis

Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an susdits  
Le Maire

Jean Michel HOF

Délib. 0167/2020-09.03

ADULLACT



## BORDEREAU D'ACQUITTEMENT DE TRANSACTION

Collectivité : Faverolles

Utilisateur : Tellier Martine

### Paramètre de la transaction :

Type de transaction:	Transmission d'actes
Nature de l'acte:	Délibérations
Numéro de l'acte:	1672020
Date de la décision:	2020-03-09 00:00:00+01
Objet:	Echange de terrain
Documents papiers complémentaires:	NON
Classification matières/sous-matières:	3.5 - Autres actes de gestion du domaine public
Identifiant unique:	080-218002897-20200309-1672020-DE
URL d'archivage:	Non définie
Notification:	Non notifiée

### Fichier contenus dans l'archive :

Fichier	Type de fichier	Taille du fichier
nom de métier:		
080-218002897-20200309-1672020-DE-1-1_0.xml	text/xml	834
nom de original:		
Délib n° 1672020.pdf	application/pdf	360327
nom de métier:		
99_DE-080-218002897-20200309-1672020-DE-1-1_1.pdf	application/pdf	360327

### Cycle de vie de la transaction :

Etat	Date	Message
Posté	9 mars 2020 à 19h48min00s	Dépôt initial
En attente de transmission	9 mars 2020 à 19h48min02s	Accepté par le TdT : validation OK
Transmis	9 mars 2020 à 19h48min05s	Transmis au MI
Acquittement reçu	9 mars 2020 à 19h48min14s	Reçu par le MI le 2020-03-09

**Modification du parcellaire cadastral 27/04/2021**

<p><b>MODIFICATION DU PARCELLAIRE CADASTRAL</b></p> <p><b>D'APRES UN EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL (DGFiP)</b></p> <p>Commune : 080302 Faverolles</p> <p>Numéro d'ordre du document d'arpentage : <b>110 H</b></p> <p>Document vérifié et numéroté le : .....</p> <p>A : .....</p> <p>Par : .....</p> <p><b>Dossier : 17.309-20</b></p> <p>Section : Z1 Feuille(s) : 01 Qualité du plan : régulier &lt;20/03/80 Echelle d'origine : 1/2000 Echelle d'édition : 1/2000 Date de l'édition : 14/01/2015</p> <p><b>CERTIFICATION</b> (Art. 25 du décret n° 55 471 du 30 avril 1965) Le présent document d'arpentage, certifié par les propriétaires soussignés (3) a été établi (1) : A- <del>Après les indications qu'ils ont fournies au bureau</del> B- En conformité d'un piquetage du 14 novembre 2020 effectué sur le terrain; C- D'après un plan d'arpentage ou de bornage, dont copie ci-jointe, dressé le _____ par M. géomètre _____</p> <p>Les propriétaires déclarent avoir pris connaissance des informations portées au dos de la chemise 6463 A AMIENS, le 27 janvier 2021</p> <p>Cachet du rédacteur du document :</p> <p>Document dressé par <u>Hervé DEFONTAINE</u> à : AMIENS Date : 27 janvier 2021 Signature :</p> <p><small>(1) Rayer les mentions inutiles. La formule A n'est applicable que dans le cas d'une esquisse (plan relevé par voie de mise à jour), dans la formule B, les propriétaires peuvent avoir effectué sur même le piquetage. (2) Qualité de la personne agréée (géomètre expert, inspecteur, géomètre ou secrétaire retraité du cadastre, etc...) (3) Préciser les noms et qualités du signataire et si différent du propriétaire (mandataire, avoué représentant qualité de l'autorité compétente).</small></p>	<p style="text-align: right;">Copie certifiée Par le géomètre expert Hervé DEFONTAINE</p> <p style="text-align: right;">Amiens le 27 avril 2021</p> <p style="text-align: right;"><b>LATITUDES</b> GÉOMÈTRES EXPERTS AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE 17, Av. d'Allemagne - 80000 AMIENS Tél. 03 22 95 26 37 - Fax 03 22 95 44 47</p>
---	--

**Extrait cadastral au 27/04/2021**

Direction générale des finances publiques  
Cellule d'assistance du SPDC  
Tél : 0809 400 190

(prix d'un appel local à partir d'un poste fixe)

du lundi au vendredi

de 8h00 à 18h00

Courriel : esi.orleans.ADspdc@dgfip.finances.gouv.fr



N° de dossier

**Extrait cadastral modèle 1**

conforme à la documentation cadastrale à la date du 27/04/2021  
validité six mois à partir de cette date.

Extrait confectionné par : SELAS LATITUDES

SF2102161472

DESIGNATION DES PROPRIETES											
Département : 080				Commune : 302 FAVEROLLES							
Section	N° plan	PDL	N° du lot	Quote-part Adresse	Contenance cadastrale	Renvoi	Désignation nouvelle				
							N° de DA	Section	n° plan	Contenance	
Z	0019			AUX SENTIERS D ETELFAY	0ha60a55ca		302 0000110	Z	0187	0ha09a12ca	
							302 0000110	Z	0188	0ha51a43ca	
Z	0119			AUX SENTIERS D ETELFAY	0ha49a40ca		302 0000110	Z	0189	0ha03a47ca	
							302 0000110	Z	0190	0ha44a69ca	
							302 0000110	Z	0191	0ha01a24ca	

OBSERVATIONS DU SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE

Décrets modifiés du 4 janvier 1955 art. 7 et 40 et du 14 octobre 1955 art. 21 et 30  
Page 1 sur 1

**MINISTÈRE DES FINANCES  
ET DES COMPTES PUBLICS**

**Plan de division au 1/1000e : levé du 27/04/2021**

